

<b>Grille d'entretien</b>	<b>Chauffage</b>	23	<b>Légende d'entretien</b>		
<b>Fiche descriptive correspondante : 2.5.2</b>		D30	DE : demande d'expertise		
<b>Saison : Été (septembre)</b>			SN : suivi nécessaire		
<b>Outils et matériaux requis</b> : Jeu de tournevis, pinces, chiffons et aspirateur			RE : à remplacer		
<b>Immeuble :</b>			RP : à réparer/ à peindre		
<b>Intervenant :</b>			NA : rien à effectuer		
<b>Date des inspections :</b>					
<b>PLINTE ÉLECTRIQUE</b>					
<input type="checkbox"/> Vérifier si le <b>boîtier</b> de la plinthe électrique est dégagé de tout objet (bois, papier, autre) pour le bon fonctionnement des appareils (un dégagement minimum de 100 mm (4") est demandé pour la protection contre les incendies et un dégagement supérieur est recommandé pour augmenter le rendement énergétique de l'équipement); dégager les appareils si nécessaire.					
<input type="checkbox"/> Vérifier les <b>raccords électriques</b> (fixation, fils à nu); corriger les raccords électriques déficients.					
<input type="checkbox"/> Vérifier le <b>thermostat</b> (simuler l'opération) afin de vérifier le bon fonctionnement du thermostat et des <b>appareils</b> ; remplacer les thermostats défectueux et ajuster les thermostats, de façon à respecter les points de consignes suivants : vestibules : 10°C, hall d'entrée et corridors : 20°C, salon communautaire : 20°C, buanderie et toilettes communes : 20°C, escaliers; 16°C, locaux de rangement : 10°C, salle de mécanique : 10°C, locaux à ordures : 7°C, garage : 7°C; verrouiller ou installer des gardes de thermostat aux endroits où les consignes ne sont pas respectées.					
<b>PLINTE CHAUFFANTE</b>					
<input type="checkbox"/> Vérifier l'espacement des <b>aillettes</b> des plinthes chauffantes ainsi que leur propreté; redresser les ailettes pliées et nettoyer (l'accumulation de poussière réduit l'échange de chaleur).					
<b>AÉROTHERME (VENTILO-CONVECTEUR)</b>					
<input type="checkbox"/> Vérifier le <b>moteur, coussinet, élément chauffant</b> , bruit anormal et propreté; remplacer ou réparer les éléments défectueux, lubrifier et nettoyer					

(l'accumulation de poussière réduit l'échange de chaleur).				
<input type="checkbox"/> Lorsque applicable, vérifier le <b>contrôle de vitesse</b> (simuler l'opération) afin de vérifier le bon fonctionnement du contrôle de vitesse et de l'aérotherme; ajuster ou remplacer si nécessaire.				
COMMENTAIRES				