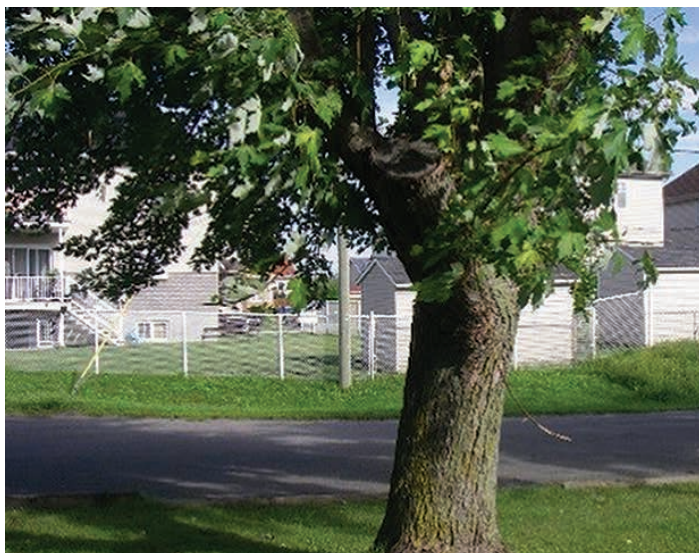


2.1.8 Arbres, arbustes et plate-bandes



L'aménagement paysager est souvent la cause du dysfonctionnement de l'immeuble ou de l'usure prématurée de ses composants. En effet, un arbre qui pousse trop près d'un immeuble peut causer un bris majeur à la fondation ou encore obstruer les drains de fondation par son système racinaire. L'état général de la végétation joue aussi un rôle important dans l'apparence des immeubles et la sécurité des occupants. C'est pourquoi l'entretien des arbres, arbustes et plate-

bandes demeure nécessaire et doit être effectué périodiquement. L'installation de clôtures à neige en automne permet de protéger les haies, les arbustes et les jeunes arbres durant la saison hivernale.

Déficiences possibles :

Des branches d'arbre qui frottent contre le parement de brique peuvent le détériorer et favoriser l'infiltration d'eau et des lierres poussant sur le parement de brique retiennent abondamment l'eau et causent la dégradation prématurée du mortier et de la brique. Enfin, les plates-bandes installées près du solage contribuent à garder l'eau, ce qui peut causer des infiltrations d'eau par la semelle et le mur de fondation et réduire la durée de vie du drain de fondation (drain français) et de l'imperméabilisation.

Professionnel :

Aucun

Corps de métier :

Préposé à l'entretien et émondeur au besoin.



Vigne sur un parement de brique



Plate-bande près du solage

